

NIEDERSCHRIFT

über die

3. SITZUNG DES GEMEINDERATES

im Rathausaal der Stadtgemeinde St. Veit/Glan,
am 26. Juni 2025, mit Beginn um 18.00 Uhr.

Anwesende Gemeinderatsmitglieder:

Bürgermeister	Ing. Martin Kulmer
1. Vizebürgermeisterin	Silvia Radaelli
2. Vizebürgermeister	Mag. Clemens Mitteregger
Ersatz-GR	Werner Krassnitzer als Vertretung für Stadtrat Walter Brunner M.A.
Stadtrat	Manfred Kerschbaumer
Stadträtin	Sylvia Greiler
Stadtrat	Philipp Subosits
Gemeinderat	Herwig Kampl
Gemeinderat	Harald Gradischnig
Gemeinderätin	Patricia Skrinar
Gemeinderat	Dietmar Wadl
Ersatz-GR	Michael Linzer als Vertretung für GR Kerstin Waldhauser
Gemeinderat	Horst Maier
Gemeinderat	Ernst Wölkart
Ersatz-GR	Ing. Alexander Danko als Vertretung für GR Ing. Gernot Mayer
Gemeinderat	Rudolf Popodi
Gemeinderat	Robert Eichwalder
Gemeinderätin	Nina Feichter
Gemeinderat	Mag. Roland Neubauer
Gemeinderat	Jürgen Taumberger
Gemeinderat	Robert Knabl
Ersatz-GR	Michael Pirker als Vertretung für GR Gernot Dörflinger
Gemeinderat	Ing. Mag. (FH) Martin Hafner
Gemeinderat	Mag. Alexander Knes
Gemeinderat	Arben Itaj
Gemeinderat	Helmut Dörflinger
Gemeinderat	Ing. Dietmar Seer
Ersatz-GR	Daniel Danko als Vertretung für GR Florian Rossmann
Ersatz-GR	Björn Wilhelmer-Zitter als Vertretung für GR Christine Sadjak
Gemeinderat	Erhard Brunner
Gemeinderat	Patrick Egger

Entschuldigt:

Stadtrat Walter Brunner, M.A.
GR Kerstin Waldhauser
GR Gernot Dörflinger
GR Ing. Gernot Mayer
GR Florian Rossmann
GR Christine Sadjak

Weitere Anwesende:

Stadtamtsleiterin Dr.ⁱⁿ Birgit Kuhn-Veratschnig als Schriftführerin
 Temporärer Stadtamtsleiter Mag. Alexander Burger-Scheidlin
 Pressesprecherin Mag. Karin Schweighofer
 Finanzverwalterin Iris Scharrer

STB. Mag. Michael Singer als Auskunftsperson für die Tagesordnungspunkte 5. – 13.

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß nach den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung einberufen.

Bürgermeister Ing. Martin Kulmer als Vorsitzender begrüßt die Mitglieder und Ersatzmitglieder des Gemeinderates sowie die anwesenden Mitarbeiter der Verwaltung und die Besucher, eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass insgesamt 24 Mitglieder des Gemeinderates sowie 6 Ersatzmitglieder anwesend sind. GR Arben Itaj wird sich um ein paar Minuten verspäten. Somit ist die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates gemäß den Bestimmungen der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung gegeben und wird diese festgestellt.

Vor Eingehen in die Tagesordnung wird eine Gedenkminute für Herrn Karl Bodner abgehalten, der von 1979 bis 1989 als Gemeinderat, von 1989 bis 1991 als Vizebürgermeister und von 1991 bis 2015 wiederum als Gemeinderat in der Stadtgemeinde St. Veit/Glan war. Ebenso war er Träger des goldenen Ehrenzeichens der Stadt St. Veit.

GR Arben Itaj betritt den Sitzungssaal und nimmt an der Sitzung teil.

1. Bestellung von zwei Mitgliedern des Gemeinderates zur Unterfertigung der Niederschrift der heutigen Sitzung

Über Antrag von Bürgermeister Ing. Martin Kulmer wird einstimmig beschlossen, dass die Niederschrift über die heutige Sitzung des Gemeinderates von Gemeinderat Ing. Mag. (FH) Martin Hafner und Gemeinderat Mag. Alexander Knes zu unterfertigen ist.

2. Berichte des Bürgermeisters, der Mitglieder des Stadtrates und des Zivilschutzbeauftragten

3. FFG-Sondierungsprojekt „Technologien und Innovationen für klimaneutrale Stadt - Ausschreibung 2025 – Kick off für Pionierstädte“ mit dem Thema „Möglichkeiten der Sanierung und Aufwertung der Kanaltalersiedlung“ – Grundsatzbeschluss für Projekteinreichung

Berichterstatter: STR Subosits Philipp

Dazu liegt der Amtsvortrag der Städtischen Betriebe vom 13.06.2025 mit dem Zuweisungsbeschluss des Stadtrates vom 18.06.2025 vor (Beilage A).

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, dass die Stadtgemeinde St. Veit an der Glan zum Thema „Technologien und Innovationen für klimaneutrale Stadt – Ausschreibung 2025 – Kick-off für Pionierstädte“ das FFG-Sondierungsprojekt „Möglichkeiten der Sanierung und Aufwertung der Kanaltalersiedlung St. Veit/Glan“ über eCall bis zum 10.07.2025 einreicht.

GR Patricia Skrinar verlässt den Sitzungssaal.

4. Änderung der Vereinbarung zwischen der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan und der Vorstädtischen Kleinsiedlung GmbH – vorzeitige Tilgung des Grundkostendarlehens

Berichterstatter: STR Kerschbaumer Manfred

Dazu liegt der Amtsvortrag der Finanz-, Abgaben- und Wirtschaftsabteilung vom 17.06.2025 mit der Änderung der Darlehensvereinbarung, der Vereinbarung vom 29.4.1992, dem Kaufvertrag vom 10.5.1993 und dem Zuweisungsbeschluss des Stadtrates vom 18.06.2025 vor (Beilage B)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen:

Der Punkt VII der Vereinbarung zwischen St. Veit an der Glan und der Vorstädtischen Kleinsiedlung GmbH aus dem Jahr 1992 wird wie folgt geändert:

Die Stadtgemeinde St. Veit an der Glan verkauft der Vorstädtischen Kleinsiedlung aus dem Grundstück 943/6 KG. St. Veit an der Glan ein Trennstück im Ausmaß von ca. 6000 m², auf dem die Wohnanlage errichtet wird. Für diesen Kaufvorgang ist ein eigener Kaufvertrag abzuschließen, der im Wesentlichen folgendes zum Inhalt hat:

- Kaufpreis S [REDACTED] (in Worten: [REDACTED]);
- Die Übergabe ist mit beiderseitiger Vertragsunterfertigung vollzogen;
- Zahlungsvereinbarung, wonach S [REDACTED] (in Worten: Schilling [REDACTED]) mit Grundbuchseintragung fällig sind. (Abrechnung mit III, 1. Teilzahlung).
- Der Rest wird auf 29 (in Worten: neunundzwanzig) Jahren gestundet und sodann laut Finanzierungsplan bezahlt.
- Der Restkaufpreis ist mit 3 % verzinst und wird bis zum 29. Jahr (in Worten: neunundzwanzigsten Jahr) kapitalisiert.
- Die Tilgung erfolgt ab dem 30. Jahr (in Worten: dreißigsten Jahr) bis zum 33. Jahr (in Worten: dreiunddreißigsten Jahr).

GR Patricia Skrinar betritt wieder den Sitzungssaal.

5. St. Veit/Glan Holding GmbH - Ermächtigung zur Beschlussfassung und Fertigung folgender Beschlüsse in der Generalversammlung:

- a. Jahresabschluss 2024 - Beschluss**
- b. Vorschlag zur Ergebnisverwendung - Beschluss**
- c. Entlastung der Geschäftsführung - Beschluss**
- d. Entlastung des Aufsichtsrates - Beschluss**
- e. Aufsichtsratsvergütungen - Beschluss**
- f. Beschlussfassung und Unterfertigung der Punkte a. bis e. im Rahmen der Generalversammlung bzw. von Gesellschafterbeschlüssen**

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Zu den Tagesordnungspunkten 5.-13. nimmt STB. Mag. Michael Singer an der Sitzung des Gemeinderates teil und nimmt zu Detailfragen Stellung.

Dazu liegen die Amtsvorträge der Finanz-, Abgaben und Wirtschaftsabteilung vom 05.06.2025 und 18.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 11.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage C)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen,

- a. den Jahresabschluss der St. Veit/Glan Holding GesmbH zum 31.12.2024 laut Beilage zu beschließen,
- b. den Bilanzgewinn 2024 in der Höhe von € 45.840,32 auf neue Rechnung vorzutragen,

- c. der Geschäftsführung der St. Veit/Glan Holding GmbH, DI Adolf Besold (seit 21.12.2024) bzw. Mag. (FH) Irene Huditsch (bis 21.12.2024) für das Geschäftsjahr 2024 die Entlastung zu erteilen.

Weiters wird über Antrag des Berichterstatters mehrstimmig (Stimmenthaltung = Gegenstimme Bgm. Ing. Martin Kulmer, 1. Vizebgm. Silvia Radaelli, GR Mag. Alexander Knes und GR Herwig Kampl) beschlossen,

- d. den Mitgliedern des Aufsichtsrates der St. Veit/Glan Holding GmbH, Aicher Meinhard, Dr. Christian Puswald, Josef Maier, Walter Brunner, Herwig Kampl, Ing. Martin Kulmer, Mag. Alexander Knes und Silvia Radaelli, für das Geschäftsjahr 2024 die Entlastung zu erteilen.

Im Anschluss wird über Antrag des Berichterstatters einstimmig beschlossen,

- e. die Höhe der Aufsichtsratsvergütung für 2025/2026 mit € 350,00 pro Sitzung festzulegen und darüber hinaus die Vergütung für den Vorsitzenden des Aufsichtsrates mit dem doppelten Betrag, somit mit € 700,00 pro Sitzung, zu fixieren,
- f. den Bürgermeister als Vertreter der Stadtgemeinde zur diesbezüglichen Beschlussfassung der Punkte a. bis e. im Rahmen entsprechender Generalversammlungsbeschlüsse zu ermächtigen.

6. Jahresabschluss zum 31.12.2024 der Kompostieranlage St. Veit/Glan Gesellschaft m.b.H.

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Finanz-, Abgaben und Wirtschaftsabteilung vom 04.06.2025 und 18.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage D)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, den Jahresabschluss 2024 der Kompostieranlage St. Veit/Glan Gesellschaft m.b.H. in der vorliegenden Form zu beschließen. Der Bilanzgewinn 2024 beträgt € 979.559,52, der noch verbleibende Gewinn ist auf neue Rechnung vorzutragen.

7. Jahresabschluss zum 31.12.2024 der Stadt-Immobilien-Gesellschaft St. Veit/GmbH

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Finanz-, Abgaben und Wirtschaftsabteilung vom 04.06.2025 und 18.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage E)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, den Jahresabschluss 2024 der Stadt-Immobilien-Gesellschaft St. Veit/Glan in der vorliegenden Form zu beschließen und den Bilanzgewinn in der Höhe von € 22.113,32 auf neue Rechnung vorzutragen.

8. Jahresabschluss zum 31.12.2024 der STAMA Veranstaltungs- und Stadtmarketing GesmbH

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Finanz-, Abgaben und Wirtschaftsabteilung vom 04.06.2025 und 18.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage F)

Über Antrag des Berichterstatters wird mehrstimmig (Gegenstimme: GR Robert Eichwalder) beschlossen, den Jahresabschluss 2024 der STAMA Verwaltungs- und Stadtmarketing GesmbH in der vorliegenden Form zu beschließen.

9. Jahresabschluss zum 31.12.2024 der "Kärntner" - BTWF-Beteiligungs- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft für die Stadt St. Veit/Glan Gesellschaft m.b.H.

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Finanz-, Abgaben und Wirtschaftsabteilung vom 04.06.2025 und 18.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage G)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, den Jahresabschluss 2024 der „Die Kärntner“ – BTWF-Beteiligungs- und Wirtschaftsförderungsgesellschaft für die Stadt St. Veit/Glan Gesellschaft m.b.H. in der vorliegenden Form zu beschließen und den Bilanzgewinn in der Höhe von € 32.453,36 auf neue Rechnung vorzutragen.

- 10. BÜM gemeinnützige Betreuungs-GmbH und BÜM Kindergarten GmbH -
Ermächtigung zur Beschlussfassung und Fertigung folgender Beschlüsse in den
Generalversammlungen/Gesellschafterbeschlüssen**
- a. Jahresabschlüsse 2024 - Beschluss**
 - b. Vorschlag zur Ergebnisverwendung - Beschluss**
 - c. Entlastung der Geschäftsführung - Beschluss**
 - d. Entlastung des Aufsichtsrates - Beschluss**
 - e. Beschlussfassung und Unterfertigung der Punkte a. bis d. im Rahmen der
Aufsichtsratssitzung bzw. von Gesellschafterbeschlüssen**

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Finanz-, Abgaben und Wirtschaftsabteilung vom 05.06.2025 und 18.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 11.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage H)

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen,

- a. die Jahresabschlüsse der BÜM gemeinnützige Betreuungs-GmbH und BÜM Kindergarten GmbH zum 31.12.2024 laut Beilage zu beschließen.
- b. weiters den Bilanzgewinn der BÜM gemeinnützige Betreuungs-GmbH für 2024 in der Höhe von € 87.444,74 sowie den Bilanzgewinn der BÜM Kindergarten GmbH für 2024 in der Höhe von € 0,00 auf neue Rechnung vorzutragen,
- c. der Geschäftsführung der BÜM gemeinnützige Betreuungs-GmbH und der BÜM Kindergarten GmbH, MMag. Andrea Gröblacher-Sullbauer für das Geschäftsjahr 2024 die Entlastung zu erteilen.

Weiters wird über Antrag des Berichterstatters mehrstimmig (Stimmenthaltung = Gegenstimme 1. Vizebgm. Silvia Radaelli, StR Philipp Subosits, GR Mag. Alexander Knes und GR Herwig Kampl) beschlossen,

- d. den Mitgliedern des Aufsichtsrates Meinhard Aicher, Gotho Stromberger, Philipp Subosits, Herwig Kampl, Silvia Radaelli, Arnold Wrießnegger und Mag. Alexander Knes für das Geschäftsjahr 2024 die Entlastung zu erteilen.

Im Anschluss wird über Antrag des Berichterstatters einstimmig beschlossen,

- e. dem Bürgermeister Ing. Martin Kulmer als Vertreter der Stadtgemeinde zur Beschlussfassung und Unterfertigung von Schriftstücken für die Punkte a. bis d. im Rahmen entsprechender Generalversammlungs- und/oder Gesellschafterbeschlüsse zu ermächtigen.

11. Jahresabschluss zum 31.12.2024 der IBV Immobilien- Besitz und Verwertungs KG Stadtgemeinde St. Veit/Glan

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Finanz-, Abgaben und Wirtschaftsabteilung vom 04.06.2025 und 18.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage I)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, den Jahresabschluss 2024 der IBV Immobilien-Besitz und Verwertungs-KG Stadtgemeinde St. Veit/Glan in der vorliegenden Form zu beschließen.

12. Jahresabschluss zum 31.12.2024 der Stadtgemeinde St. Veit/Glan Hochwasserschutz KG

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Finanz-, Abgaben und Wirtschaftsabteilung vom 04.06.2025 und 18.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage J)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig wie folgt beschlossen:

- den vorliegenden Jahresabschluss 2024 der Stadtgemeinde St. Veit/Glan Hochwasserschutz KG zu genehmigen
- und weiters den Bilanzgewinn auf neue Rechnung vorzutragen und eine Rückzahlung (Entnahme) von € 402.300,- an die Stadtgemeinde St. Veit/Glan zu genehmigen.

13. Gründung der BÜM Kids GmbH samt Einbringung des Teilbetriebs „KELAG Kindergruppen“ und der Kindertagesstätte St. Urban durch die BÜM gemeinnützige Betreuungs- GmbH; Bestellung von Frau MMag. Andrea Gröblacher-Sullbauer als interimistische Geschäftsführerin der BÜM Kids GmbH mit Zeichnungsbefugnis

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Stadtamtsleitung vom 30.05.2025 und 18.06.2025, der Abänderungsantrag vom 26.06.2025 mit dem Umgründungskonzept die

Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage K)

Zu diesem Tagesordnungspunkt wurde vom 2. Vizebgm. Mag. Clemens Mitteregger zu Beginn der Sitzung ein Abänderungsantrag gemäß § 41 K-AGO 1998, LGBl. Nr. 95/2024, eingebracht, in welchem der Name von BÜM Kinderbetreuungs-GmbH auf „**BÜM Kids GmbH**“ geändert wird, da laut Firmenbuchgericht bei Einreichung des Namens „BÜM Kinderbetreuungs- GmbH“ Verwechslungsgefahr zur Muttergesellschaft „BÜM gemeinnützige Betreuungs-GmbH“ und deren Tochtergesellschaft „BÜM Kindergarten GmbH“ besteht.

Der Bürgermeister Ing. Martin Kulmer verliest den Abänderungsantrag.

Über Antrag des Vorsitzenden wird einstimmig beschlossen, den Abänderungsantrag gemäß § 41 K-AGO 1998 vom 26.06.2026 zuzulassen.

Bericht von STB. Mag. Michael Singer:

STB. Mag. Michael Singer erläutert das Umgründungskonzept der BÜM-GmbHs.

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig wie folgt beschlossen:

1. Der Gemeinderat erteilt die Zustimmung zur Gründung der **BÜM Kids GmbH** samt Einbringung des Teilbetriebs „Kelag Kinderkrippen“ und der Kindertagesstätte St. Urban durch die BÜM gemeinnützige Betreuungs-GmbH gemäß dem beiliegenden Konzept.
2. Der Gemeinderat bestellt Frau MMag. Andrea Gröblacher-Sullbauer, [REDACTED] ab Errichtung der **BÜM Kids GmbH** interimistisch zur einzelvertretungsberechtigten handelsrechtlichen Geschäftsführerin der genannten GmbH. Nach Abhaltung der Stellenausschreibung gemäß Stellenbesetzungsgesetz 1998 idgF wird die endgültige Geschäftsführung bestellt werden.
3. Der Gemeinderat ermächtigt und beauftragt die interimistische Geschäftsführerin MMag. Andrea Gröblacher-Sullbauer zur Unterfertigung der erforderlichen Beschlüsse (insbesondere Gesellschafterbeschlüsse), der sonstigen Schriftstücke und Protokolle sowie der für die Eintragung in das Firmenbuch notwendigen Eingaben.

Ersatz-GR Ing. Alexander Danko verlässt den Sitzungssaal.

14. Entwurf des 1. Nachtragsvoranschlages 2025 samt den erforderlichen Beilagen gemäß § 8 K-GHG 2019 - Beschluss

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Finanz-, Abgaben und Wirtschaftsabteilung vom 05.06.2025 und 18.06.2025 mit dem Verordnungsentwurf, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 11.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage L)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, den 1. Nachtragsvoranschlag 2025, gem. § 8 des K-GHG 2019, zuletzt geändert in der Fassung LGBl. Nr. 95/2024 der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan zu beschließen und mittels 1. Nachtragsvoranschlagsverordnung 2025 zu erlassen.

Ersatz-GR Ing. Alexander Danko kehrt in den Sitzungssaal zurück.

15. Bestellung Frau MMag. Andrea Gröblacher-Sullbauer als 2. Geschäftsführerin der St. Veit/Glan Holding GmbH

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Stadtamtsleitung vom 27.05.2025 und 18.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage M)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen,

1. Frau MMag. Andrea Gröblacher-Sullbauer, [REDACTED] mit Wirkung 01.07.2025 zur weiteren handelsrechtlichen Geschäftsführerin der St. Veit/Glan Holding GmbH mit Gesamtvertretungsbefugnis (Einzel-Zeichnungsberechtigung) zu bestellen. Nach der Bestellung wird der Aufsichtsrat der St. Veit/Glan Holding GmbH den Dienstvertrag mit Frau MMag. Gröblacher-Sullbauer abschließen.
2. dem Bürgermeister zur Unterfertigung der erforderlichen Gesellschafterbeschlüsse, der sonstigen Schriftstücke und Protokolle sowie der für die Eintragung in das Firmenbuch notwendigen Eingaben zu ermächtigen und zu beauftragen.

16. Abänderung der Grundsätze der Beteiligungsführung einschließlich der Geschäftsordnung für den Aufsichtsrat und die Geschäftsführung

Berichterstatter: GR Neubauer Roland

Dazu liegen die Amtsvorträge der Stadtamtsleitung vom 10.06.2025 und 18.06.2025 mit den Grundsätzen der Beteiligungsführung, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Finanzen Wirtschaft und Verwaltung vom 17.06.2025 vor (Beilage N)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, die Abänderung der „Grundsätze der Beteiligungsführung einschließlich der Geschäftsordnungen für den Aufsichtsrat und die Geschäftsführung“ in der beiliegenden Version 2 von Juni 2025 zu genehmigen.

GR Nina Feichter und GR Rudolf Popodi verlassen den Sitzungssaal.

17. Bericht des Ausschusses für Kontrolle vom 17. Juni 2025

Berichterstatter: GR Eichwalder Robert

Dazu liegt die Niederschrift des Ausschusses für Kontrolle vom 17.06.2025 vor (Beilage O).

Es erfolgt der Bericht über die Sitzung des Kontrollausschusses vom 17.06.2025, der die Prüfung der Nebenkassa im Altstoffsammelzentrum und die Verfügungsmittel des Bürgermeisters Ing. Martin Kulmer für die Jahre 2023 und 2024 zum Gegenstand hatte. Es wurden keine Beanstandungen festgestellt.

Über Antrag des Vorsitzenden wird der Prüfpunkt „Prüfung Nebenkassa Altstoffsammelzentrum“ – unter Abwesenheit von GR Nina Feichter und GR Rudolf Popodi - vom Gemeinderat einstimmig zur Kenntnis genommen.

GR Nina Feichter und GR Rudolf Popodi kehren in den Sitzungssaal zurück, Stadträtin Sylvia Greiler verlässt den Sitzungssaal.

Über Antrag des Vorsitzenden wird der Prüfpunkt „Prüfung Verfügungsmittel des Bürgermeisters 2023 und 2024“ – unter Abwesenheit von Stadträtin Sylvia Greiler - vom Gemeinderat einstimmig zur Kenntnis genommen.

Stadträtin Sylvia Greiler kehrt in den Sitzungssaal zurück, Herr GR Ernst Wölkart verlässt den Sitzungssaal.

18. Förderung der Landwirte zur Kalkausbringung

Berichterstatter: GR Brunner Erhard

Dazu liegen die Amtsvorträge der Abteilung Bürgerservice vom 02.06.2025 und 13.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Land- und Forstwirtschaft, Natur-, Umwelt- und Klimaschutz, Tourismus vom 12.06.2025 vor (Beilage P)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig wie folgt beschlossen:

In den Jahren 2026 und 2027 wird wiederum die „Bodenkalkaktion“ durchgeführt. Als Förderungsanteil der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan werden pro Tonne kohlen-sauren Kalk € 25,00 nach Vorlage der entsprechenden Rechnungen und vorbehaltlich der Finanzierung in den Jahren 2026 und 2027 an die St. Veiter Landwirte gewährt. Die Rechnungen dürfen zwischen 01.09.2025 und 30.11.2027 ausgestellt sein und die Antragstellung ist von 01.10.2025 bis spätestens 10.12.2027 möglich.

Herr GR Ernst Wölkart kehrt in den Sitzungssaal zurück.

19. Verkauf von Teilflächen der Parz. 949/1, KG St. Donat, an [REDACTED]

Berichterstatter: GR Wadl Dietmar

Dazu liegen die Amtsvorträge des Bauamtes vom 22.05.2025 und 11.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025 mit dem Verordnungsentwurf, dem Tauschvertrag sowie die Niederschrift des Ausschusses für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr vom 10.06.2025 vor (Beilage Q)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, den Tauschvertrag mit [REDACTED] zu genehmigen.

Gemäß Tauschvertrag wird die Auflassung als öffentliches Gut (Parz. 949/1, KG St. Donat) und der Verkauf des im Teilungsplan mit der GZ 243042-V1-U angeführten Trennstückes 2 mit einer Gesamtfläche von 1917 m² zum Preis von [REDACTED] genehmigt.

Es wird gemäß Tauschvertrag das im Teilungsplan mit der GZ 243042-V1-U angeführte Trennstück 1 mit einer Fläche von 24 m² als öffentliches Gut erklärt und der bestehenden Weganlage mit der Parz. 1786/1, KG St. Donat zugeschrieben.

Das Trennstück 3 im Ausmaß von 414 m² verbleibt als öffentliches Gut und wird der bestehenden Weganlage mit der Parz. 1786/1, KG St. Donat zugeschrieben.

Es wird die Verordnung ZI. GR-2025-06/StrG-01 genehmigt.

20. Nachtrag zum Abtretungsvertrag ([REDACTED] und Stadtgemeinde St. Veit an der Glan) vom 13. Dezember 2023

Berichterstatter: GR Wadl Dietmar

Dazu liegen die Amtsvorträge des Bauamtes vom 03.06.2025 und 11.06.2025, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, dem Abtretungsvertrag und dem Nachtrag zum Abtretungsvertrag sowie die Niederschrift des Ausschusses für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr vom 10.06.2025 vor (Beilage R)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, den Nachtrag zum beschlossenen Abtretungsvertrag zwischen [REDACTED] und der Stadtgemeinde St. Veit an der Glan vom 13. Dezember 2023 zu genehmigen.

21. Abruf der Rahmenvereinbarung Prozessfinanzierung Baukartell über die Bundesbeschaffung GmbH, GZ 5105.04838

Berichterstatter: GR Wadl Dietmar

Dazu liegen die Amtsvorträge des Bauamtes vom 27.05.2025 und 11.06.2025 mit dem Informationsblatt „Prozessfinanzierung Baukartell“, die Zuweisungsbeschlüsse des Stadtrates vom 04.06.2025 und 18.06.2025, sowie die Niederschrift des Ausschusses für Erneuerbare Energie, Infrastruktur, Sport und Verkehr vom 10.06.2025 vor (Beilage S)

Über Antrag des Berichterstatters wird einstimmig beschlossen, dass die Gemeinde die Prozessfinanzierung zur Durchsetzung von Schadenersatzansprüchen im Zusammenhang mit dem Baukartell, GZ 5105.04838, bei der BBG bestellt und abrufen und im Falle einer erfolgreichen Prüfung der Ansprüche durch den Prozessfinanzierer der BRAND Rechtsanwälte GMBH (FN 269903t) zur Prozessvertretung der Gemeinde Vollmacht entsprechend Beilage B erteilt wird.

Im Anschluss verliest der 2. Vizebgm. Mag. Clemens Mitteregger die eingereichte Petition betreffend die geforderte Bestätigung der ursprünglich geplanten Investitionen zur Modernisierung der Ossiacher-See-Bahn sowie die politische und finanzielle Absicherung dieser Maßnahme durch die ÖBB, das Land Kärnten und den Bund (Beilage T).

Der Antrag wird vom Vorsitzenden entgegengenommen.

Ende des öffentlichen Teils der GR-Sitzung: 20:52 Uhr.

Die anwesenden Zuhörer und Pressevertreter verlassen die Sitzung des Gemeinderates.

Die Schriftführerin:

Stadtamtsleiterin

Dr.ⁱⁿ Birgit Kuhn-Veratschnig eh.

Die Vorsitzenden:

1. Vizebürgermeisterin Silvia Radaelli eh.

Bürgermeister Ing. Martin Kulmer eh.

Zwei weitere Mitglieder des Gemeinderates:

Gemeinderat Ing. Mag. (FH) Martin Hafner eh. Gemeinderat Mag. Alexander Knes eh.